

Bekanntmachung Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit zum Vorentwurf 6. Änderung Flächennutzungsplan (FNP) zum B-Plan "Sondergebiet Solarpark Mörtitz" der Gemeinde Doberschütz

Der Gemeinderat der Gemeinde Doberschütz hat in seiner Sitzung am 18.04.2024 den Vorentwurf der 6. Änderung FNP zum B-Plan "Sondergebiet Solarpark Mörtitz" in der Fassung vom 18.04.24, bestehend aus der Planzeichnung und der Begründung gebilligt und gemäß § 3 Abs. 1 BauGB zur frühzeitigen Unterrichtung der Öffentlichkeit bestimmt (Beschluss-Nr. 18/2024).

Gleichzeitig werden die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt werden kann, gemäß § 4 Abs. 1 BauGB und die Abstimmung mit den Nachbargemeinden nach § 2 Abs. 2 BauGB durchgeführt

Die 6. Änderung des FNP erfolgt im Parallelverfahren gemäß § 8 Abs. 3 BauGB zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Sondergebiet Solarpark Mörtitz“ und umfasst das Flurstück 46/57 der Flur 4, Gemarkung Mörtitz und die Flurstücke 23/37 und 118/20 (Teilfläche) der Flur 5, Gemarkung Mörtitz.

Die Gesamtfläche beträgt ca. 32 ha. Mit der Änderung des FNP soll dieser Bereich künftig als Sonderbaufläche mit der Zweckbestimmung „Solarenergie“ dargestellt werden.

In der Begründung des Vorentwurfs sind umweltbezogene Informationen enthalten.

Der Vorentwurf der 6. Änderung FNP zum B-Plan „Sondergebiet Solarpark Mörtitz“ wird in der Zeit vom

17.06.2024 bis einschließlich 19.07.2024

während der nachfolgenden Öffnungszeiten in der Gemeindeverwaltung Doberschütz, Zimmer 15, Breite Straße 17 in 04838 Doberschütz ausgelegt.

Montag	09:00 - 12:00 Uhr
Dienstag	09:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 17:30 Uhr
Donnerstag	09:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 15:00 Uhr

Außerhalb der o.g. Zeiten ist eine Einsichtnahme in die Planunterlagen nach vorheriger Terminvereinbarung unter Tel. 034244/54017 möglich.

Der Inhalt der ortsüblichen Bekanntmachung, der Vorentwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom 18.04.24 mit Begründung sind im Internet auf folgenden Seiten verfügbar:

<https://doberschuetz.eu/dob/buergerservice/aktuelle-Bauleitplanverfahren>

und über das zentrale Landesportal unter

<https://buergerbeteiligung.sachsen.de/portal/bplan/startseite>

Stellungnahmen können während der Beteiligungsfrist abgegeben werden. Dies kann unter anderem auch elektronisch an guenther@gli-plan.de oder an birgit.brandt@doberschuetz.de erfolgen. Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können.

Für Fragen steht neben dem mit der Planung beauftragten Büro GLI-PLAN GmbH, Bautzener Straße 34 in 01877 Bischofswerda, Ansprechpartner Frau Günther, Tel. 03594/777827, Fax 03594/745764, E-Mail guenther@gli-plan.de auch die Gemeindeverwaltung Doberschütz, Frau Brandt, Tel. 034244/54017 oder E-Mail birgit.brandt@doberschuetz.de zur Verfügung.

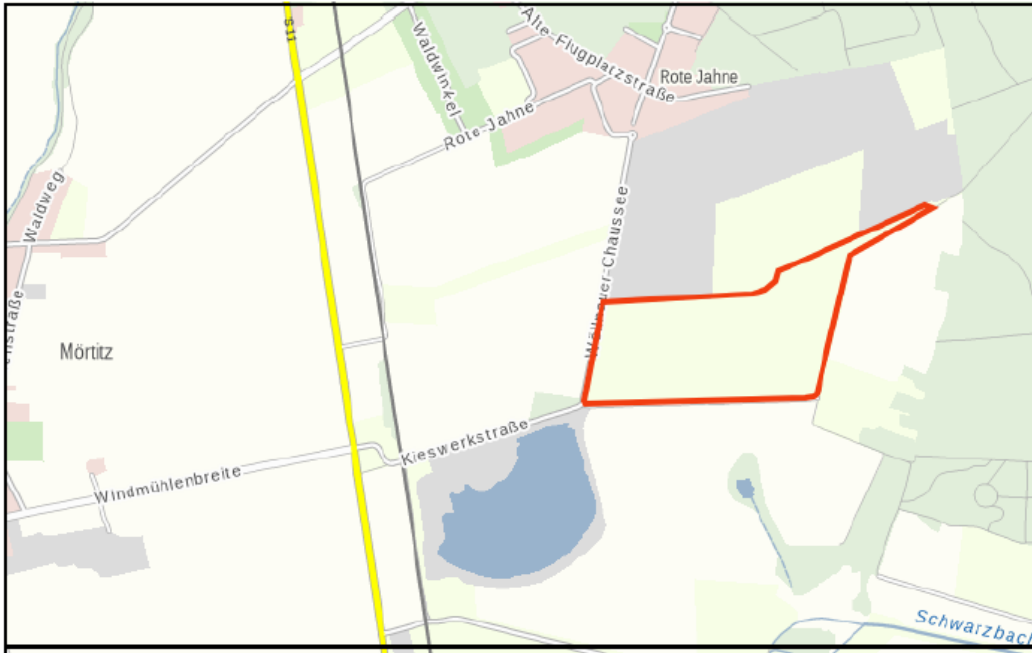
Datenschutzinformation

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf Grundlage des § 3 BauGB in Verbindung mit Art. 6 Abs. 1 Buchst. E DSGVO und dem sächsischen Datenschutzgesetz.

Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt: „Informationspflichten bei der Erhebung von Daten im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung nach BauGB (Art. 13 DSGVO)“, welches mit ausliegt.

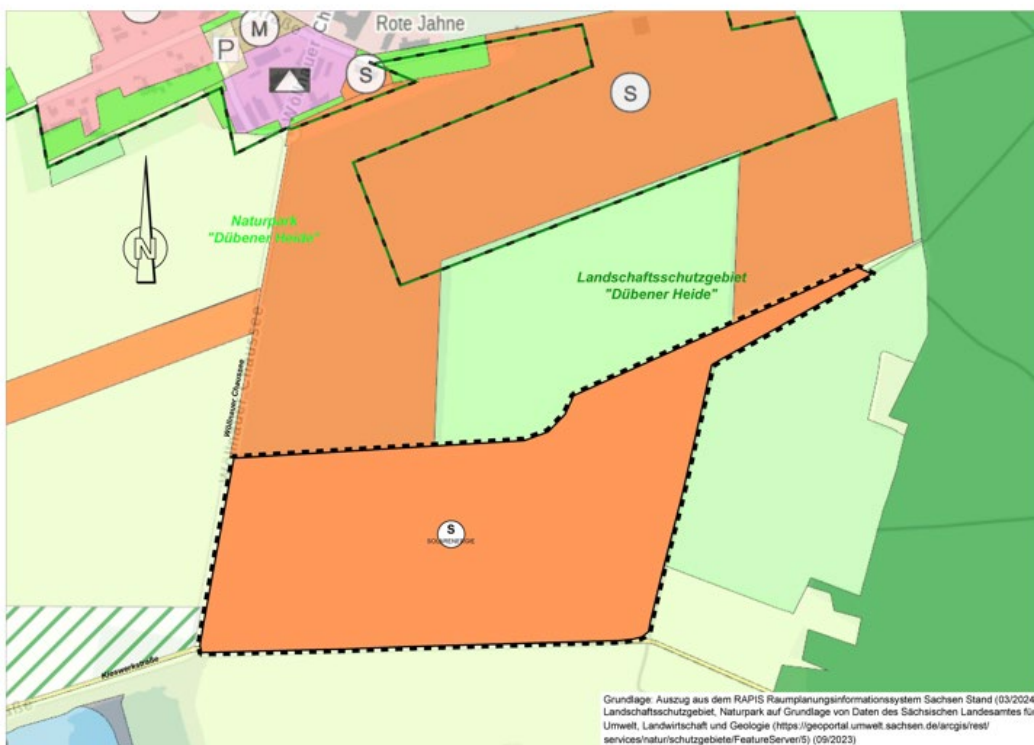
gez. Schmidt
Bürgermeister

Übersichtsplan:



Änderungsbereich Vorentwurf 6. Änderung FNP

Planzeichnung zur 6. Änderung des Flächennutzungsplans Doberschütz



Grundlage: Auszug aus dem RAPIS Raumplanungsinformationssystem Sachsen Stand (03/2024),
Landschaftsschutzgebiet, Naturpark auf Grundlage von Daten des Sächsischen Landesamtes für
Umwelt, Landwirtschaft und Geologie ([https://geportal.umwelt.sachsen.de/arcgis/rest/
services/natur/schutzgebiete/FeatureServer/5](https://geportal.umwelt.sachsen.de/arcgis/rest/services/natur/schutzgebiete/FeatureServer/5)) (09/2023)