

Ausschreibung der Gemeinde Doberschütz zum Verkauf eines Grundstückes

I. Ausschreibungsobjekt:

unbebautes Grundstück Battauner Hauptstraße 6 im Ortsteil Battaune
Gemarkung Battaune; Flur 1; Flst. 338; Größe: 573 m²

II. Gesamt-Nutzfläche :

Gesamtnutzungsfläche: ca. 573 m²

III. Bemerkungen:

Das Grundstück ist dem Innenbereich nach § 34 BauGB zuzuordnen. Es wurde im Flächennutzungsplan der Gemeinde Doberschütz als „Gemischte Baufläche“ dargestellt und kann unter Beachtung der Sächsischen Bauordnung wieder mit einem Wohnhaus bebaut werden.

Das Grundstück liegt am Ortsausgang von Battaune in Richtung Wöllnau.
Battaune hat ca. 300 Einwohner.

Wichtige Entfernungen:

- | | |
|--|-------|
| - zur Bundesstraße B 87 (Leipzig - Torgau) | 5 km |
| - nach Eilenburg | 14 km |
| - nach Torgau | 21 km |
| - nach Leipzig (Stadtmitte) | 39 km |
| - zur Autobahn A 14 (in Taucha) | 29 km |

IV. Kaufpreis:

Mindestgebot: 25.212,00 Euro

Alle mit der Veräußerung verbundenen Kosten trägt der Erwerber.

V. von der Gemeinde geforderte Investitionsverpflichtungen:

keine

VI. Angebotsabgabe:

bis 02.09.2021, 13:00 Uhr in verschlossenem Umschlag, dieser ist zu adressieren an:
Gemeindeverwaltung Doberschütz, Breite Straße 17, 04838 Doberschütz
und zu kennzeichnen mit „**Gebot unbebautes Grundstück, Battaune**“

VII. Ansprechpartner:

Herr März oder Frau Brandt
Telefon: 034244 / 54011 bzw. 54017

VIII. Prüfbehörde:

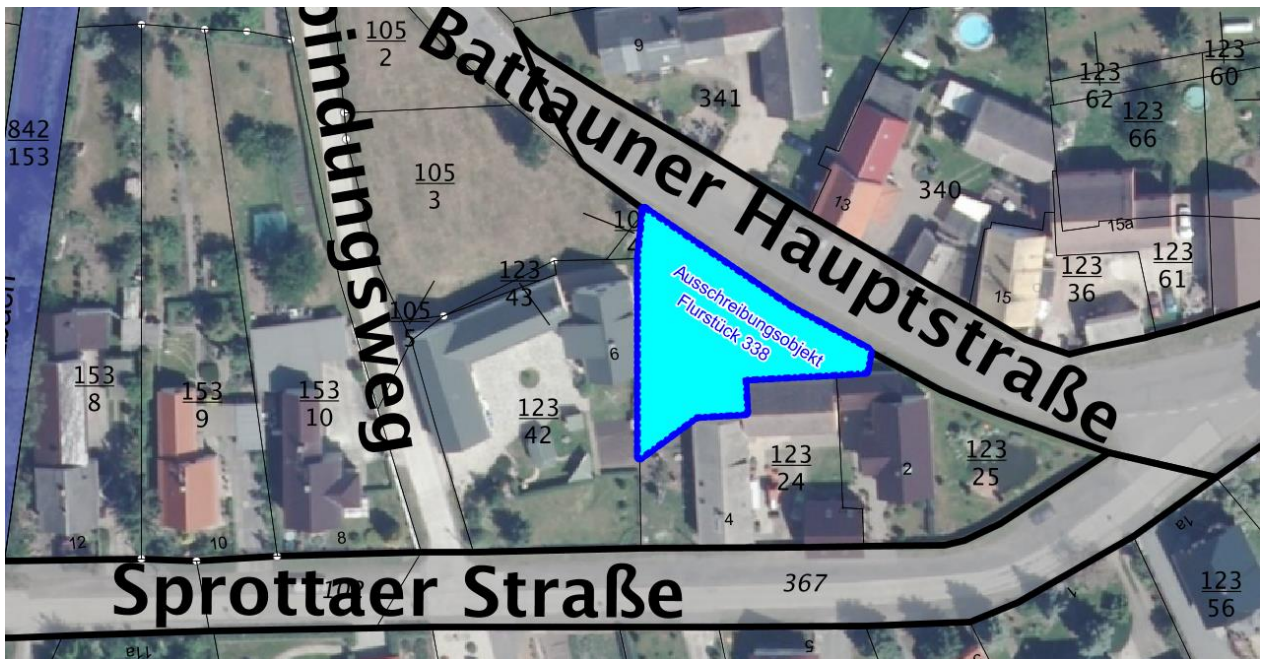
Landratsamt Nordsachsen
Kommunalamt
Schlossstraße 27
04860 Torgau

Anlage:

Übersichts- und Lageplan



Übersichtsplan (Gebäudebestand ist zwischenzeitlich zurückgebaut, es besteht Baufreiheit)



Lageplan